

Третий блок поправок в Гражданский кодекс. Что изменится с 1 октября



Татьяна Бойко,
юрист практики M&A
и корпоративного права
АБ «Егоров, Пугинский,
Афанасьев и партнеры»

Третий блок поправок в Гражданский кодекс посвящен объектам гражданских прав. Самую объемную его часть составляет дополненная и расширенная глава 7 (о ценных бумагах), причем отныне документарным и бездокументарным ценным бумагам посвящены самостоятельные параграфы. Кроме того, изменения коснулись общих вопросов регулирования вещей и нематериальных благ. В этот справочник мы включили обзор только самых важных изменений.

Федеральный закон от 02.07.13 № 142-ФЗ «О внесении изменений в подраздел 3 раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» (далее – закон № 142-ФЗ) вступает в силу с 1 октября 2013 года (п. 1 ст. 3 закона № 142-ФЗ). Ссылки на нормы Гражданского кодекса, указанные в этом справочнике, приведены с учетом новой редакции.

Новеллы, внесенные в Гражданский кодекс законом № 142-ФЗ

Чего коснулись изменения	Суть изменений
Объекты гражданских прав	
Перечень объектов гражданских прав	Уточнен перечень объектов гражданских прав с учетом давно сложившихся доктринальных подходов. Наличные деньги и документарные ценные бумаги отнесены к вещам, в то время как бездокументарные ценные бумаги и безналичные денежные средства – к иному имуществу. В связи с этим правила о вещах теперь не будут по умолчанию распространяться на безналичные денежные средства и бездокументарные ценные бумаги, если только об этом не будет прямо сказано в законе. Вместо работ и услуг к объектам гражданских прав теперь относятся результаты работ и оказания услуг (ст. 128 ГК РФ)
Неделимые вещи	Вещь будет признаваться неделимой, даже если она имеет составные части. Неделимой теперь будет не только та вещь, раздел которой в натуре невозможен без изменения ее назначения, но и раздел которой невозможен без ее разрушения или повреждения (п. 1 ст. 133 ГК РФ). По общему правилу обратить взыскание можно на неделимую вещь только в целом (п. 2 ст. 133 ГК РФ). Также предусмотрено, что замена одних составных частей неделимой вещи другими составными частями не влечет возникновения иной вещи, если существенные свойства неделимой вещи сохраняются (п. 2 ст. 133 ГК РФ). К примеру, смонтированное вентиляционное оборудование в здании не влечет возникновения нового здания или каких-либо вещных прав собственника такого оборудования на здание
Единый недвижимый комплекс	В дополнение к конструкции предприятия (ст. 132 ГК РФ) появится новый объект – единый недвижимый комплекс (ст. 133.1 ГК РФ). Под ним понимается совокупность объединенных единым назначением зданий, сооружений и других неразрывно связанных вещей. Они могут быть связаны физически или технологически (линейные объекты: железные дороги, ЛЭП) либо располагаться на одном земельном участке. Для применения к совокупности объектов режима единого недвижимого комплекса в ЕГРП на них должно быть зарегистрировано право собственности как на одну недвижимую вещь. Единый недвижимый комплекс будет признаваться неделимой вещью
Плоды, продукция, доходы	Изменится правило о том, кому принадлежат плоды, продукция, доходы. По общему правилу они будут принадлежать собственнику вещи независимо от того, кто эту вещь использует (ст. 136 ГК РФ). В действующей редакции, напротив, правами на плоды, продукцию и доходы от имущества обладает лицо, использующее это имущество на законном основании. К тому же теперь будет уточнено, что плоды, продукцию и доходы можно получить только от вещи, а не от любого имущества

Чего коснулись изменения	Суть изменений
Ценные бумаги	
Права, удостоверяемые ценными бумагами	Уточнено понятие ценных бумаг, которые теперь будут удостоверять обязательственные и иные права (ст. 142 ГК РФ), а не имущественные, как сформулировано в действующей редакции. Под «иными правами» подразумеваются как имущественные, так и неимущественные права (например, право владельца акций на информацию, на участие в управлении обществом)
Последствия нарушений требований к форме и реквизитам документарной ценной бумаги	Отсутствие в ценной бумаге обязательных реквизитов больше не будет означать ее ничтожность. При нарушении требований к форме и реквизитам ценной бумаги такой документ, хотя и не будет признаваться ценной бумагой, но будет являться письменным доказательством (ст. 143.1 ГК РФ). Например, он будет иметь правовые последствия простой расписки, долгового документа и т. п. Это правило изменило ранее существовавший подход, согласно которому отсутствие обязательных реквизитов влекло за собой ничтожность ценной бумаги (п. 2 ст. 144 ГК РФ в действующей редакции). Практическая разница заключается в том, что несоответствие ценной бумаги установленным требованиям повлечет за собой невозможность ее признания ценной бумагой, но не исключит возможность применения к ней общих положений об обязательствах. Это позволит взыскивать задолженность даже при наличии пороков в оформлении ценной бумаги
Надлежащее исполнение по ценной бумаге	<p>Вводится понятие надлежащего исполнения по ценной бумаге. Оно применяется в ситуациях, когда владелец ценной бумаги по формальным признакам выглядит как законный, но фактически он получил права незаконно (не является надлежащим обладателем прав на ценную бумагу). Суть в том, что исполнение по ценной бумаге лицу, которое по формальным признакам считается законным владельцем ценной бумаги, признается надлежащим исполнением, даже если фактически это лицо оказывается ненадлежащим обладателем (п. 2–4 ст. 143, п. 1 ст. 144 ГК РФ). Это правило защищает интересы лица, ответственного за исполнение по ценной бумаге (далее – обязанное лицо), потому что оно руководствуется именно формальными признаками при определении законного владельца ценной бумаги. Обязанное лицо будет отвечать за исполнение лицу, которое считается законным владельцем ценной бумаги, но фактически является ненадлежащим обладателем прав, только в том случае, если будет доказана недобросовестность обязанного лица, а именно: что он знал о том, что владелец ценной бумаги был ненадлежащим обладателем прав на нее. В этом случае обязанное лицо должно будет возместить убытки надлежащему обладателю прав (п. 2 ст. 144 ГК РФ). Тот же принцип действует и в отношении исполнения по бездокументарным ценным бумагам (п. 1 ст. 149, п. 1, п. 3 ст. 149.1 ГК РФ).</p> <p>Лицо, которое считается законным владельцем (правообладателем) ценной бумаги, определяется по правилам, указанным в пунктах 2–4 статьи 143, пункта 1 статьи 149 ГК РФ (п. 1 ст. 144 ГК РФ, п. 1 ст. 149.1 ГК РФ). Так, по предъявительским бумагам законным владельцем считается предъявитель, по ордерным бумагам – владелец, если бумага выдана на его имя или перешла к нему от первоначального владельца по непрерывному ряду индоссаментов, по именной – владелец, указанный в качестве правообладателя в учетных записях, или же если бумага выдана на его имя или перешла от первоначального владельца в порядке непрерывного ряда уступок требования. По бездокументарным ценным бумагам законным правообладателем считается лицо, указанное в качестве такового в учетных записях</p>
Возражения должника по ценной бумаге	<p>Изменится действующее сейчас правило о недопустимости возражений обязанного лица по ценной бумаге, если они основаны не на самой ценной бумаге, а на основаниях ее выдачи (п. 2 ст. 147 ГК РФ в действующей редакции). В новой редакции установлено, что обязанное лицо кроме возражений, которые вытекают из самой ценной бумаги, вправе выдвигать также возражения, которые основаны на отношениях между ним и владельцем ценной бумаги (п. 1 ст. 145 ГК РФ). Это означает, что обязанное лицо не вправе выдвигать возражения, основанные на отношениях между ним и первоначальным владельцем ценной бумаги, если за исполнением к нему обратился последующий владелец. Действие этого правила распространяется на отношения, связанные с передачей прав, как по документарным, так и по бездокументарным ценным бумагам (п. 3 ст. 149.1 ГК РФ).</p> <p>Однако это правило не будет распространяться на недобросовестного владельца (правообладателя), если при приобретении ценной бумаги он знал либо должен был знать об отсутствии основания возникновения прав, удостоверенных ценной бумагой, либо об отсутствии прав у предшествующих владельцев, а также если владелец ценных бумаг не является ее добросовестным приобретателем по правилам статьи 302 ГК РФ (п. 1 ст. 145 ГК РФ)</p>

Чего коснулись изменения	Суть изменений
Солидарная ответственность эмитента и регистратора	Солидарную ответственность за убытки, причиненные в результате нарушения порядка учета прав, порядка совершения операций по счетам, утраты учетных данных, предоставления недостоверной информации об учетных данных несут лицо, выпустившее бездокументарную ценную бумагу, и лицо, осуществляющее по его поручению учет прав на такие ценные бумаги, если они не докажут, что нарушение имело место вследствие непреодолимой силы (п. 4 ст. 149 ГК РФ). Аналогичное правило установлено и для документарных ценных бумаг (п. 5 ст. 148 ГК РФ). Сейчас подобное правило действует в отношении акций (п. 4 ст. 44 Федерального закона от 26.12.95 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах»), а новая редакция ГК РФ распространит это правило на все именные документарные ценные бумаги, а также на бездокументарные ценные бумаги. Если ценные бумаги обращаются на организованных торгах, в случае их неправомерного списания правообладатель также сможет потребовать от указанных лиц приобретения таких же ценных бумаг за их счет либо возмещения всех расходов на такое приобретение (п. 3 ст. 149.3 ГК РФ)
Переход прав, удостоверенных документарными ценными бумагами	К передаче прав, удостоверенных именными документарными ценными бумагами, нормы об уступке требования (цессии) будут применяться ограничено, в случаях если иное не предусмотрено кодексом или законом (абз. 2 п. 4 ст. 146 ГК РФ). Иными словами, нормы статьи 146 будут специальными по отношению к нормам параграфа 1 главы 24 ГК РФ. Сейчас такого прямого указания нет. Поскольку правила о цессии предполагают возможность выдвижения должником возражений против требований нового кредитора, основанных на отношениях с первоначальным кредитором (ст. 386 ГК РФ), применение правил о цессии противоречило бы новому правилу о возражениях должника по ценной бумаге (п. 1 ст. 145 ГК РФ)
Защита прав приобретателя документарной ценной бумаги	Исключается положение о солидарной ответственности лица, выдавшего ценную бумагу, и всех индосантов по ней. Теперь ответственность за недействительность прав по документарной ценной бумаге возлагается только на лицо, ее передавшее. За исполнение обязательств по документарной ценной бумаге индосант отвечает только при наличии соответствующей оговорки или в случаях, установленных законом (п. 1 ст. 147 ГК РФ). Иными словами, для ценных бумаг прямо закреплен порядок, аналогичный порядку, действующему при уступке права требования (ст. 390 ГК РФ)
Восстановление неправомерно утраченных прав на ценные бумаги	Законный владелец сможет истребовать документарные ценные бумаги из чужого незаконного владения по общим правилам виндикации (то есть по статье 302 ГК РФ), но за некоторыми исключениями, предусмотренными статьей 147.1 ГК РФ. Так, от добросовестного приобретателя нельзя истребовать ордерные и именные ценные бумаги, удостоверяющие денежное требование, а также любые предъявительские ценные бумаги (п. 3 ст. 147.1 ГК РФ). Кроме того, предусмотрено специальное правило о виндикации ценных бумаг у недобросовестного приобретателя (который способствовал своими обманными или другими незаконными действиями утрате прав законного владельца на ценную бумагу либо в качестве предшествующего владельца знал или должен был знать о наличии прав иных лиц на ценную бумагу). Для истребования ценных бумаг у такого приобретателя не имеет значения, было ли добросовестным лицо, у которого этот приобретатель приобрел данные ценные бумаги (п. 4 ст. 147.1 ГК РФ). То есть когда с утраченными ценными бумагами была совершена целая цепочка сделок, в результате которых они несколько раз сменили владельцев, при наличии возможности доказать недобросовестность последнего владельца нет необходимости доказывать недобросовестность предыдущих владельцев. Законный обладатель, неправомерно утративший ценную бумагу, вправе потребовать от недобросовестного владельца возврата всего полученного по ценной бумаге и возмещения убытков, а от добросовестного владельца – возврата всего полученного по ценной бумаге со времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения ею либо получил из суда уведомление о предъявлении к нему иска об истребовании ценной бумаги (п. 5 ст. 147.1 ГК РФ). Это специальное правило применимо и к случаям истребования бездокументарных ценных бумаг: к таким ценным бумагам применяются правила об именных документарных ценных бумагах, если иное не установлено кодексом, законом или не вытекает из особенностей фиксации прав (п. 6 ст. 143 ГК РФ)
Процедура восстановления прав по утраченной документарной ценной бумаге	Восстановление прав на предъявителя будет возможно в суде в порядке вызывного производства, а по именной ценной бумаге – в порядке особого производства по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение (п. 1, 3 ст. 148 ГК РФ). Об утрате ордерной ценной бумаги лицо, ее утратившее, вправе заявить всем обязанным по ней лицам, а они при предъявлении бумаги должны приостановить исполнение и сообщить об этом заявителю. Если в течение трех месяцев заявитель не обратится в суд, исполнение будет произведено предъявителю (п. 2 ст. 148 ГК РФ)

Чего коснулись изменения	Суть изменений
Обездвижение документарных ценных бумаг	Прямо предусмотрена возможность обездвижения документарных ценных бумаг. Под этим понимается их передача на хранение лицу, которое вправе хранить ценные бумаги или вести учет прав на них, то есть депозитарию (ст. 148.1 ГК РФ). Переход прав на обездвиженные бумаги и осуществление удостоверенных ими прав происходит по правилам о бездокументарных ценных бумагах. Обездвижение в основном используется для того, чтобы ускорить и обезопасить процесс совершения сделок с ценными бумагами, а также в случае необходимости их обращения на организованных торгах
Ведение учета прав и реестра бездокументарных ценных бумаг	Вести учет прав на бездокументарные ценные бумаги (вносить записи по счетам) смогут только те компании, которые имеют лицензию (п. 2 ст. 149 ГК РФ). В связи с этим акционерные общества, которые ведут реестр акционеров самостоятельно, в течение одного года после дня вступления в силу новой редакции должны будут передать ведение реестра лицу, имеющему лицензию на такую деятельность, то есть регистратору (п. 5 ст. 3 закона № 142-ФЗ)
Восстановление неправомерно утраченных прав на бездокументарные ценные бумаги	Появятся специальные правила о восстановлении прав на бездокументарные ценные бумаги с учетом их особенностей: правообладатель, со счета которого были неправомерно списаны бездокументарные ценные бумаги, вправе требовать от лица, на счете которого они находятся, возврата такого же количества ценных бумаг (п. 1 ст. 149.3 ГК РФ). Статья 302 ГК РФ о виндикации напрямую применяться не будет, так как бездокументарные ценные бумаги не являются вещами. Будет действовать и запрет на истребование от добросовестного приобретателя бездокументарных ценных бумаг, которые удостоверяют только денежные права требования, а также бездокументарных ценных бумаг, приобретенных на организованных торгах, независимо от вида удостоверяемого права. Если же ценные бумаги были приобретены безвозмездно, то их можно истребовать во всех случаях (п. 1 ст. 149.3 ГК РФ)
Реализация корпоративных прав по бездокументарной ценной бумаге неуполномоченным лицом	Если общее собрание акционеров состоялось при участии в нем «неуполномоченных акционеров» (неправомерно получивших права на акции, впоследствии возвращенные их законным правообладателям), то решение, принятое на таком собрании, можно будет оспорить. Это станет возможным, если решение нарушает права и интересы законного правообладателя, его голосование могло повлиять на принятие этого решения и при этом общество или лица, волеизъявление которых имело значение при принятии решения, знали или должны были знать о наличии спора о правах на акции. Иск об оспаривании решения собрания можно будет предъявить в течение трех месяцев со дня, когда правообладатель узнал или должен был узнать о неправомерном списании акций с его счета, но не позднее одного года со дня принятия соответствующего решения (абз. 2 п. 2 ст. 149.4 ГК РФ)
Нематериальные блага	
Защита деловой репутации компании	В норме о том, что правила о защите деловой репутации гражданина применяются к защите деловой репутации юридических лиц, появится оговорка: за исключением положений о компенсации морального вреда (п. 11 ст. 152 ГК РФ). Неясно, как в связи с этим изменится практика взыскания компенсации за нематериальный репутационный вред, причиненный компаниям. Дело в том, что судебная практика по взысканию таких компенсаций опиралась на применение к юридическим лицам нормы о компенсации морального вреда по аналогии (п. 15 постановления Пленума ВС РФ от 24.02.05 № 3). В то же время актуальным остается определение КС РФ от 04.12.03 № 508-О, в котором сказано, что отсутствие прямого указания в законе на способ защиты деловой репутации юридических лиц не лишает их права предъявлять требования о компенсации убытков, в том числе нематериальных, причиненных умалением деловой репутации, или нематериального вреда, имеющего свое собственное содержание (отличное от содержания морального вреда, причиненного гражданину)
Новые способы защиты деловой репутации	Появятся новые специальные меры защиты деловой репутации, в том числе в интернете. Во-первых, если сведения, порочащие деловую репутацию, оказались после их распространения доступными в интернете, то можно потребовать удаления соответствующей информации, а также опровержения этих сведений способом, обеспечивающим доведение опровержения до пользователей интернета (п. 5 ст. 152 ГК РФ). Во-вторых, если порочащие сведения стали настолько широко известны, что опровержение невозможно довести до всеобщего сведения, то можно требовать удаления информации или запрещения дальнейшего ее распространения путем изъятия материальных носителей. Но это требование может быть удовлетворено, только если без уничтожения экземпляров материальных носителей удаление сведений невозможно (п. 4 ст. 152 ГК РФ)